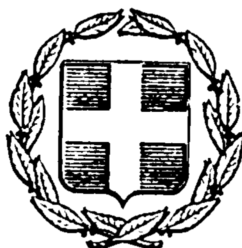


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 9 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 404

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ μερικῆς ἄρσεως ἀναδασώσεως ἐκ τμήματος ἐμβαδοῦ 1.000.000 μ2 τῆς κηρυχθείσης ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως εἰς θέσιν «Κοτρώνι» περιοχῆς Κοινότητος Μαραθῶνος - Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρου 24 παρ. 1 τοῦ Συντάγματος.

β) Τοῦ ἄρθρου 199 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὰ ἔγγραφα:

α) Ὑπ' ἀριθ. Φ.91135/25/77 ἀριθ. Σ. 1843/16-6-77 καὶ Φ. 91135/16/78 ἀριθ. Σ. 798/28-3-1978 τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικῶν.

β) Ὑπ' ἀριθ. Ε.Π. 78/19-9-1977 Δασαρχείου Πεντέλης.

γ) Ὑπ' ἀριθ. Ε.Π. 1/26-1-1978 Δ/νσεως Δασῶν Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 90/5-5-1978 καὶ 112/29-5-1978 τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 533/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον Μόνον.

Αἴρεται ἡ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5710/2-3-1978 (ΦΕΚ 147/1968 τ. Β') κηρυχθεῖσα ἀναδάσωσις, μερικῶς, ἤτοι ἐξ ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ ἑνὸς ἑκατομμυρίου (1.000.000) τετραγωνικῶν μέτρων, κειμένης εἰς θέσιν «Κοτρῶνι» περιοχῆς Κοινότητος Μαραθῶνος - Ν. Ἀττικῆς καὶ ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ καὶ Μ Ν Ξ Ο Ζ εἰς τὸ προσηρτημένον τῷ παρόντι τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργοῦ, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἱδρύσεως Ἑλικοδρομίου ὑπὸ τοῦ Πολεμικοῦ Ναυτικοῦ.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

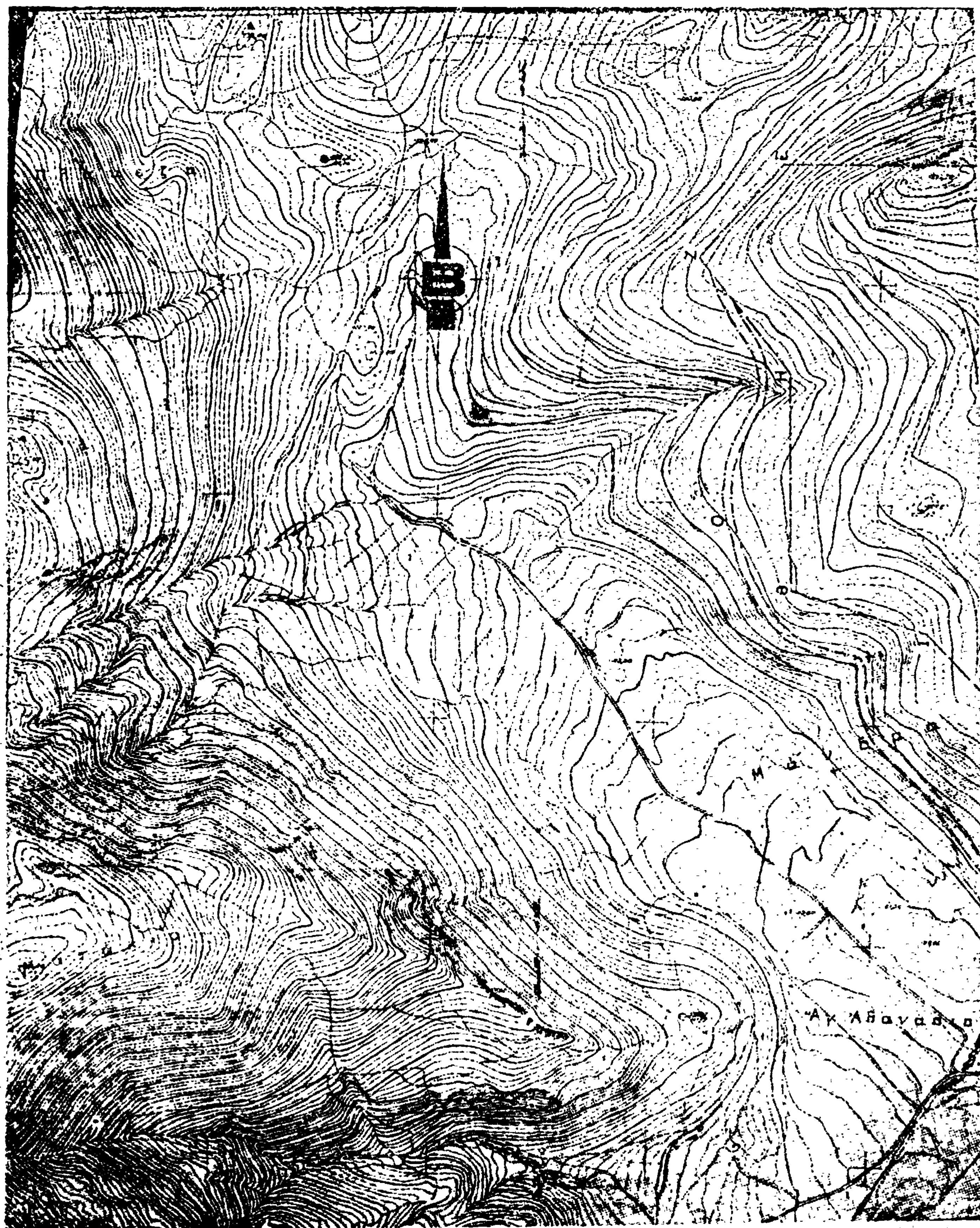
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ἰουλίου 1978

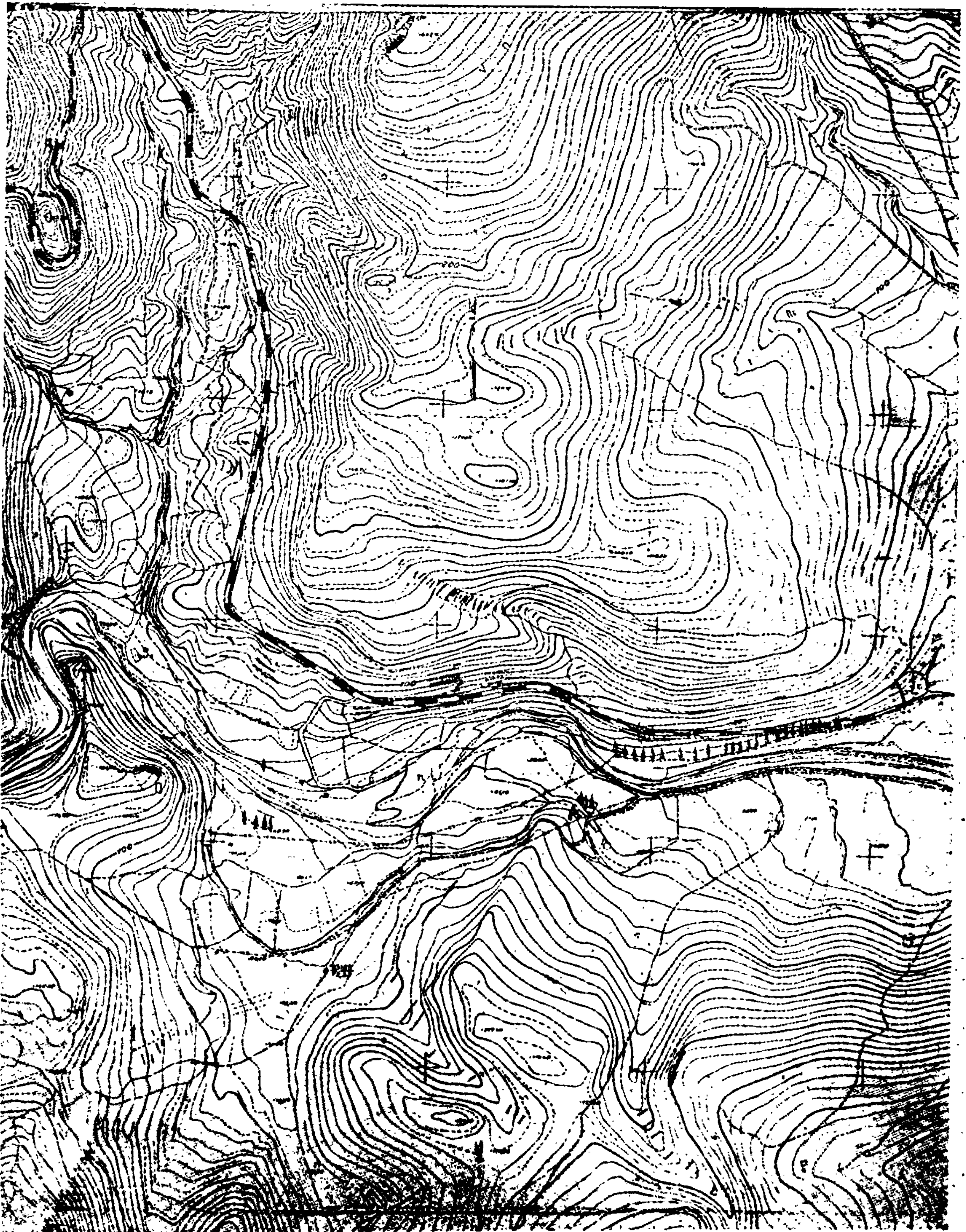
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

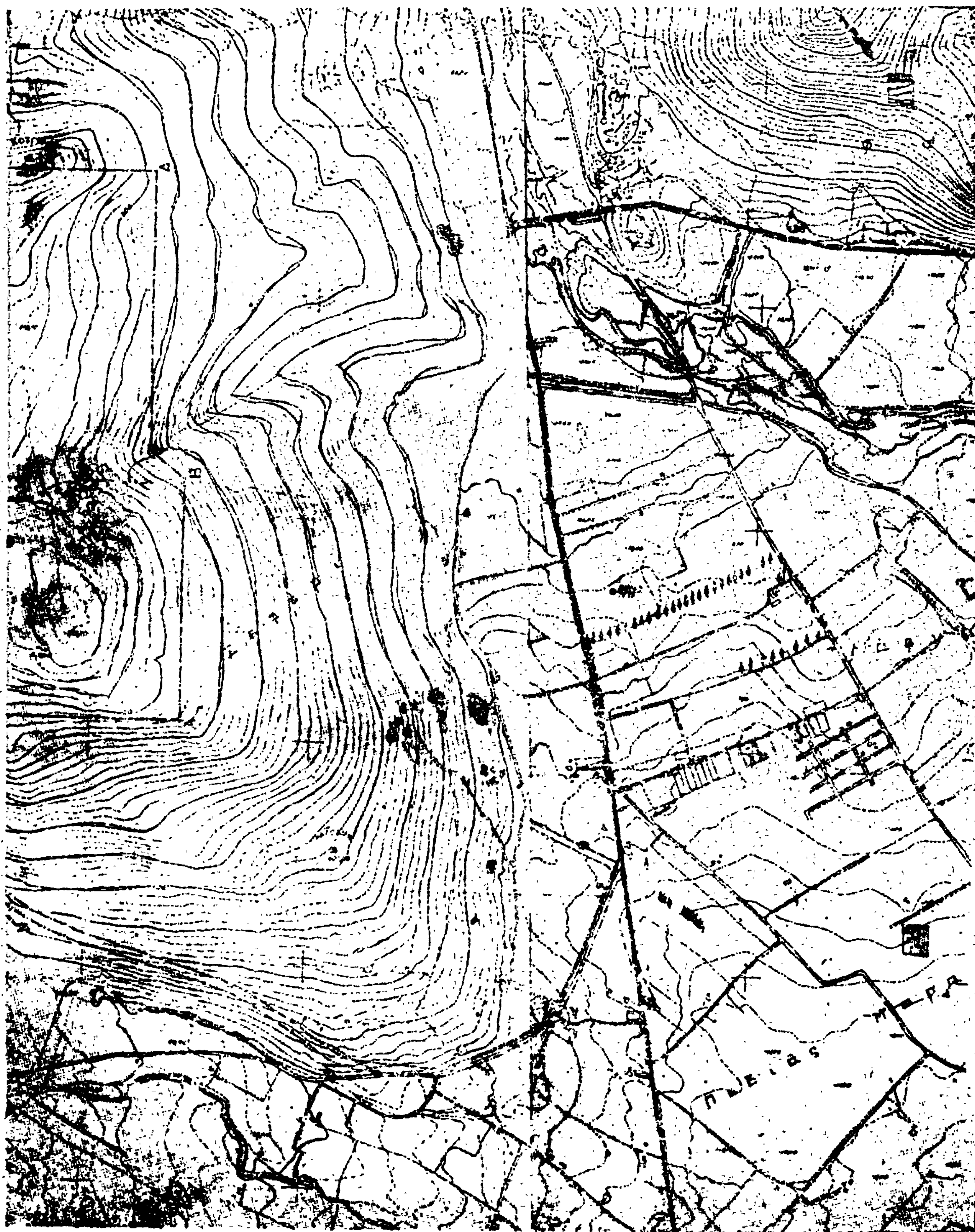
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Ι. ΜΠΟΥΤΟΣ


Ἅγ. Ἀθανάσιο





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΙΝΑ ΠΡΟΣΚΤΗΘΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΙΝ ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟΥ ΠΝ. ΕΜΦΑΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: "ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ".

2. ΩΣΑΥΤΩΣ ΑΙΤΕΙΤΑΙ ΙΝΑ ΠΡΟΣΚΤΗΘΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 20Μ. ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: "ΜΝΞΟΣ".

3. ΑΜΦΟΤΕΡΑΙ ΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ 1000 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΚΟΙΝΟΝ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΤΡΩΝΗ, ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1:5000

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1210 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὰ ἄρθρα 24 παρ. 1. καὶ 117 παρ. 3 τοῦ ἰσχύοντος Συντάγματος.
2. Τὰ ἄρθρα 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
3. Τὴ 2774 ἀπὸ 10 Νοεμβρίου 1976 ὁμοιά μας «περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας καμένης ἐκτάσεως».
4. Τὴ 1072/1978 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Δασῶν Χίου, ἀποφασίζουμε:

Τροποποιοῦμε τὴ 2774/78 ὁμοιά μας μόνο σὲ ὅτι ἀφορᾶ τὰ ὅρια τῆς ἐκτάσεως ποὺ ἀναφέρεται στὴν παράγραφο δ'. καὶ ὁρίζουμε ὡς ὅρια:

Ἀνατολικῶς: Θέση Ἀγρελιᾶς.

Δυτικῶς: Θέσεις Ραβδά, Ἀσιανή, Φτέρες Α. Πλατάνα, Θολόδικα, Καπίρη, Ἄνυδρα Φυλλάδια, Γριάλη Λούλου καὶ Μέλισσα.

Βορείως: Θέση Σκούλι.

Νοτίως: Θέση Μέλισσα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χίος, 4 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.
ΣΟΦΙΑ ΠΕΡΑΚΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ.978/32457 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση στὴν ὁδὸ Ἀδριανοῦ 13 στὴν Ἀθήνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλ/σεων» πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν Π. 21287/10338/25.1.1973 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν (ΦΕΚ 40/13.2.73 τ. Δ') γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν Ἀθήνα, ὁδὸς Ἀδριανοῦ 13.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισαν τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἀθηνῶν καὶ τὸ Ἐφετεῖο Ἀθηνῶν μὲ τὶς 1198/1974 καὶ 2005/1976 ἀποφάσεις τους γιὰ τὸ ἀκίνητο καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτοῦ ὅπως φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ συνοδεύουν τὴν Πράξη ἀπαλλ/σεως, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 497921/27.6.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ δέκα πέντε ἑκατομμύρια διακόσιες εἴκοσι τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες δέκα ὀκτὼ δραχμὲς (15.224.418).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Ἰουλίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γεν. Ἐπιθεωρητὴς
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ 2823 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου γιὰ τὴν ἀνέγερση Ἐργατικῶν Κατοικιῶν στὴ θέση «Ἀνάληψη» Ἀμυνταίου Ν. Φλωρίνης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικώτερα τὰ ἄρθρα 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀρ. 8/9.6.1973 «περὶ ΓΟΚ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 205/1974.

7. Τὴν ὑπ' ἀρ. 8/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμυνταίου, μὲ τὴν ὁποία προτείνει γιὰ λόγους οἰκονομίας τὴν ἔγκριση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν Ἐργατικῶν Κατοικιῶν στὴ θέση «Ἀνάληψη», ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ποὺ ἔχει συνταχθεῖ στὶς 23.2.1978 ἀπὸ τὸν Ο.Ε.Κ., σὲ κλίμακα 1 : 1.000 καὶ θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δήμαρχο Ἀμυνταίου.

8. Τὴν ἀπὸ 31.5.1978 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Φλωρίνης πρὸς τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. Φλωρίνης, ὅπου ἀναφέρεται ὅτι δὲν ἐνδείκνυται ἀπὸ Πολεοδομικῆς πλευρᾶς ἡ περιοχὴ «Ἀνάληψη» γιὰ λόγους ὑγιεινῆς, καθόσον ἡ περιοχὴ εἶναι βαλτώδης, σὲ μικρὴ ἀπόσταση ἀπὸ τὴ λίμνη τῶν Πατρῶν καὶ ὡς ἐκ τούτου ἀνθυγιεινή.

9. Τὴν ἀναφερόμενη στὰ πρακτικὰ τῆς 10ης Συνεδριάσεως (76η πράξη) τῆς 31ης Μαΐου 1978 γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Φλωρίνης, ὅπου γνωμοδοτεῖ κατὰ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὴν ἀνωτέρω εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Φλωρίνης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο γιὰ τὴν ἀνέγερση Ἐργατικῶν Κατοικιῶν στὴ θέση «Ἀνάληψη» Ἀμυνταίου, ὅπως αὐτὸ ἔχει προταθεῖ ἀπὸ τὸ Δῆμο Ἀμυνταίου, καὶ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα μὲ κλίμακα 1 : 1.000, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴ Δ.Τ.Υ.Ν. Φλωρίνης.

Καθορίζουμε ὡς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τοὺς κατωτέρω:

Ποσοστὸ καλύψεως: 40%.
Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων: 2.
Ἀνώτατο ὕψος: 7,50μ.
Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως: 0,45.
Πρασιὰ (κατ' ἐλάχιστο): 4μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 28 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Απόσπασμα σχεδίου πόλεως Αμυνταίου

Κλίμαξ 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ποσοστό καλύψεως 40%
Συντελεστής δομήσεως 0.45
Πρασιά (και πλάγια) 4μ
Όροφοι 2
Ύψος 7.5
Ύψος κ... 4.6
Αίθουσα συγκεντρώσεως 4.8

ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΣΔ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Οικισμός	Ο.Τ.1	Ο.Τ.2	Ο.Τ.3	Ο.Τ.4	Ο.Τ.5	Ο.Τ.6	Ο.Τ.7	Ο.Τ.8	Ο.Τ.9	Ο.Τ.10	Ο.Τ.11	Ο.Τ.12
Εμβαδόν οικοπέδου	25306.75	[illegible]	1133.00	1128.00	1454.00	1061.00	1104.00	1754.00	[illegible]	1133.60	1898.50	1464.00	947.00
Καλυπτομένη επιφάνεια	4830.5	371	310.5	288	341	393	299	510	377	299	299	414	370
Ποσοστό καλύψεως	19%	23.6%	26.4%	26.5%	25%	27.1%	27%	29%	25.8%	25.4%	23%	28.2%	39%
Εκμεταλλεύσιμη επιφάνεια	8001	134	681	308	184	598	595	1020	775	589	595	878	370
Συντελεστής δομήσεως	0.34	0.36	0.65	0.38	0.52	0.55	0.54		0.52	0.51	0.46	0.56	0.039

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ ρυμοτομίας οἰκοπέδων ἐν Μουζακίῳ Ν. Καρδίτσης.

Ἀνακοινοῦμεν πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων διὰ τὴν ἀνάληψιν τοῦ παρακατατεθέντος ποσοῦ εἰς τούς: α) Κεκτημένους ἢ ἀξιοῦντας δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 2—3—5—6—2, ἐμβαδοῦ 47,35 μ², 5—6—7—5, ἐμβαδοῦ 0,74 μ² καὶ 2—6—44—57—2, ἐμβαδοῦ 49,20 μ² ἐμφαινομένων τμημάτων, ἐν Μουζακίῳ κειμένων, οἰκοπέδων ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' ἀριθ. 18/77 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Καρδίτσης, νομίμως κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 770/6.2.1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καρδίτσης, διαγράμματι, ἀπαλλοτριωθέντων λόγῳ ρυμοτομίας καὶ β) τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι, ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 481/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, ἥτις βαρύνει ἡμᾶς, ἐκ δρχ. ἐν ὅλῳ 48.534, παρακατετέθη ὑφ' ἡμῶν, συμφώνως τῷ νόμῳ, εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Μουζακίου) ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως ἀληθοῦς δικαιούχου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1182/17.7.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν ἐν Μουζακίῳ Συμβολαιογράφον Γεώργιον Πέτρου Ζιώγαν, συνταγείσης τῆς σχετικῆς πράξεως καταθέσεως γραμματίου καὶ κοινοποιηθείσης νομίμως εἰς τοὺς φερομένους ἰδιοκτήτας Νικόλαον Ἀθανασίου Γούλαν καὶ Ἰωάννην Δημ. Πανανόν, κατοίκους Μουζακίου.

Ἐν Μουζακίῳ τῇ 19 Ἰουλίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΩΜΑΣ ΚΩΝ. ΜΠΛΑΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 46330/78, Τ.Α. 226)